

PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL

Data de abertura: 30-11-2020 16:14	Por: Carlos Henrique Velho Vivian
Última atualização: 25-01-2021 14:09 por Carlos Henrique Velho Vivian	
Tempo para atendimento:	Tempo para solução: 15-12-2020 16:14
Tempo interno para atendimento:	Tempo interno para solução:
Tipo: Requisição	Categoria: PREFEITURA > Manutenção Predial > Elétrica
Status: Fechado- 25-01-2021 14:09	Origem da requisição: Formcreator
Urgência: Média	Aprovação: Não está sujeita a aprovação
Impacto: Médio	
Prioridade: Média	Localização:
Requerente: Carlos Henrique Velho Vivian	
Grupo requerente:	
Observador:	
Grupo observador: Coordenação de Engenharia > Fiscalização Técnica da Manutenção Predial	
Atribuído para técnicos:	
Atribuído para grupos: PREFEITURA > Divisão de Manutenção Predial, PREFEITURA > Contratada da Manutenção Predial	
Atribuído a um fornecedor:	
Título: PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	
Descrição: Data do formulárioSelecione o serviço: 1) Categorias: : Elétrica 2) Elétrica: : Geradores 3) Geradores: : Verificação/ajuste 4) Mais detalhes: : Substituição das baterias dos geradores do prédios 1 e 2. Baterias com vida útil próxima do fim. 5) Anexe uma foto: : No attached documentDados gerais do pedido: 6) Campus/Prédio: : Campus Central - Prédio 1 7) Andar: : 1º ANDAR 8) Ala: : Sul 9) Número/nome do local: : Gerador 10) Ramal ou celular: : 8860	

Acompanhamentos: 7

Fonte de acompanhamento	Data	Requerente
E-Mail	25-01-2021 14:09	Carlos Henrique Velho Vivian
Comentários: Solução aprovada		
E-Mail	22-01-2021 17:42	Carlos Henrique Velho Vivian
Comentários: 3 A – VISTORIA TÉCNICA DE ACORDO COM SERVIÇO REALIZADO		
Vistoria técnica está de acordo com o apresentado pela contratada da manutenção predial. *Observações (opcional): vistoriado dia 21/01/2021.		
E-Mail	22-01-2021 15:03	Aline Chaves Valencio
Comentários: SERVIÇO QUE REQUER VISTORIA TÉCNICA: CONCLUÍDO		
O serviço foi concluído, conforme o solicitado. Segue registro fotográfico para comprovação e aguarda vistoria da fiscalização técnica.		
E-Mail	06-01-2021 17:31	Marcelo Carneiro da Silva
Comentários: LEVANTAMENTO DE MATERIAIS: OS URGÊNCIA, NORMAL E PROGRAMADA		
Descrição do problema: Substituição das baterias dos geradores do prédios 1 e 2. Baterias com vida útil próxima do fim Descrição da solução: Será feita a substituição das baterias Técnico(s) responsável(is) pela solução: A realização do serviço envolve: () Material do estoque mínimo – atendimento imediato; () Material do estoque reaproveitável – atendimento conforme disponibilidade de PREF ou CENG; (x) Necessidade de compra de material – acréscimo de 07 dias no prazo de atendimento para apresentação de 03 orçamentos sujeitos à aprovação		

da Divisão de Manutenção Predial.

E-Mail	07-12-2020 13:12	Evandro de Assunção dos Santos
--------	------------------	--------------------------------

Comentários: APROVAÇÃO: COMPRA DE MATERIAIS (30% DA MDO RESIDENTE)

Há disponibilidade orçamentária para a compra de materiais. O orçamento aprovado é da empresa CASA DAS BATERIAS, que apresenta a proposta mais vantajosa para a Administração.

E-Mail	04-12-2020 10:39	Marcelo Carneiro da Silva
--------	------------------	---------------------------

Comentários: Seguem os orçamentos para análise e aprovação da Divisão de Manutenção Predial.

E-Mail	30-11-2020 16:49	Evandro de Assunção dos Santos
--------	------------------	--------------------------------

Comentários: CLASSIFICAÇÃO DE CARÁTER: NORMAL

De acordo com a criticidade, urgência e gravidade desta situação, o chamado foi classificado como NORMAL – atendimento em até 15 DIAS.

Enquadram-se neste caráter, geralmente, os serviços que podem ser planejados e executados conforme a ordem de chegada, como serviços de marcenaria, construção civil, pintura, demanda, elaboração de projetos etc. Em casos de dúvidas quanto à classificação do seu chamado, consulte a base de conhecimento do PI Prefeitura – Manutenção Predial, disponível em “Mais informações” no cabeçalho do formulário.

Caso seja necessária a aquisição de materiais, são acrescentados 07 dias no prazo de atendimento pela empresa contratada, tendo em vista a necessidade de apresentação de 03 orçamentos para aprovação da Divisão de Manutenção Predial.

Ordem de serviço encaminhada para primeira verificação.

Tarefa de chamado: Nenhum item para ser mostrado

Documentos associados: 8

Nome	Entidade	Arquivo	Link web	Título	Tipo MIME	TAG	Data
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	FAC baterias geradores.xlsx			application/vnd.openxmlformats-officedocument.spreadsheetml.sheet	#2049be8a-768175b3-5fca271d220a73.75062741#	04-12-2020 09:11
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	orç. baterias reche.docx			application/vnd.openxmlformats-officedocument.wordprocessingml.document	#2049be8a-768175b3-5fca272bb8c403.98590821#	04-12-2020 09:11
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	orçamento a casa das baterias alvorada.docx			application/vnd.openxmlformats-officedocument.wordprocessingml.document	#2049be8a-768175b3-5fca3826e828a0.83816269#	04-12-2020 10:23
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	orçamento a casa das baterias.docx			application/vnd.openxmlformats-officedocument.wordprocessingml.document	#2049be8a-768175b3-5fca3837cbe296.63825333#	04-12-2020 10:23
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	ficha de levantamento de materiais.jpg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-5fca3e8888f307.08668844#	04-12-2020 10:50
Documento: Chamado - PREFEITURA -	UFCSPA	NF DISBATER			application/pdf	#2049be8a-768175b3-5fde7597fd628.06996079#	12-01-2021

MANUTENÇÃO PREDIAL		COML DE BATERIAS					15:30
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	Bateria do gerador do P02.jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-5ffde9a3b738a4.13919727#	12-01-2021 15:30
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	Bateria do gerador do P01.jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-5ffdeaabee1b05.48228073#	12-01-2021 15:30

Solução: 1

Resolvido: De acordo com o relatório da empresa contratada de manutenção predial e da vistoria técnica realizada pela Coordenação de Engenharia, o serviço foi realizado conforme o solicitado.

Soluce approved on 2021-01-25 14:09:38

Custo					Duração		0 segundo	
Nome	Data inicial	Data final	Orçamento	Duração	Custo de tempo	Custo fixo	Custo de material	Custo total
Aquisição de materiais (baterias)				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.620,00	R\$ 1.620,00
Total				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.620,00	R\$ 1.620,00